



Republika Hrvatska  
Trgovački sud Varaždin  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 7 St-141/2018-59

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Mariji Levanić-Škerbić u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom RAVEN d.o.o. "u stečaju", Veliki Raven bb, OIB: 78002331420, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Marija Domijan, 25. svibnja 2021.

riješio je

I Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u zk.ul. br. 2210 k.o. Raven:

- čk.br. 683 pilana Donja Hudača, površine 333 čhv i ekonomsko dvorište, površine 951 čhv, ukupno 1284 čhv
  - čk.br. 684/4 livada Gor. Hudača Podvrti, površine 1 jutro i 451 čhv
  - čk.br. 687 oranica Donja Hudača, površine 332 čhv
  - čk.br. 688/4 oranica Gornja Hudača Podvrti, površine 401 čhv,
- a sve ukupne površine 1 jutro i 2458 čhv,

u ukupnom iznosu od 830.001,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava u iznosu od 99.237,03 kn,
- b) dio tražbine razlučnog vjerovnika HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE, Središnji ured Zagreb, Radnička cesta 1, OIB:91547293790 u iznosu od 730.763,97 kn.

II Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva sa računa jamčevina u iznosu od 186.994,00 kn, te sredstva sa računa kupovna u iznosu od 643.007,00 kn, u ukupnom iznosu od 830.001,00 kn prenese:

- u iznosu od 99.237,03 kn na račun stečajnog dužnika RAVEN d.o.o. "u stečaju", Veliki Raven bb, OIB: 78002331420 broj računa IBAN:4423860021119024943 otvoren kod Podravske banke d.d., nakon pravomoćnosti ovog rješenja,
- u iznosu od 730.763,97 kn na račun razlučnog vjerovnika HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE, Središnji ured Zagreb, Radnička cesta 1,

OIB:91547293790 broj HR1210010051863000160, Model: 65, poziv na broj: 7552-027-25843, nakon pravomoćnosti ovog rješenja,

### Obrazloženje

Nakon što su u stečajnom postupku unovčene nekretnine stečajnog dužnika navedene u točki I. izreke ovog rješenja za iznos od 830.001,00 kn sud je pristupio raspodjeli utška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stečajna upraviteljica je dostavila podnesak od 20. travnja 2021. u kojem je detaljno iznijela prijedlog diobe kupovnine ostvarene nakon unovčenja predmetnih nekretnina.

U navedenom podnesku stečajna upraviteljica taksativno je prikazala troškove koji terete predmetnu nekretninu, koji iznose ukupno 99.237,03 kn, a radi se o sljedećim troškovima:

- putni troškovi u iznosu od 1.164,00 kn (prema priloženim putnim nalogima),
- nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 86.400,00 kn, uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5%, u iznosu od 6.480,00 kn, jer se radi o doprinosu koji ne ulazi u bruto iznos (prema obračunu u prijedlogu diobe),
- troškovi stečajne mase u iznosu od 2.393,03 kn (prema specifikaciji u prijedlogu diobe), uvećano za troškove dražbe u iznosu od 2.800,00 kn, ukupno 5.193,03 kn.

Prikaz obračuna nagrade stečajnom upravitelju (sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima, „Narodne novine 105/2015):

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	osnovica za obračun	iznos nagrade
	0,00	do	100.000,00	16,00%	100.000,00	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12,00%	199.999,99	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10,00%	199.999,99	20.000,00
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8,00%	330.001,00	26.400,00
SVEUKUPAN IZNOS NAGRADE						86.400,00

Doprinos za zdravstveno osiguranje(86.400,00 x 7,5%) 6.480,00 kn.

Prema tome, stečajna upraviteljica predlaže da se od ukupne kupovnine od 830.001,00 kn podmire troškovi u ukupnom iznosu od 99.237,03 kn, a preostalim iznosom od 730.763,97 kn namirenje razlučnog vjerovnika prema prvenstvenom redu upisa u zemljišnim knjigama.

Na ročištu za diobu kupovnine 27. travnja 2021. vjerovnici su se očitovali na prvenstveni red namirenja, kao i na obračun troškova i prijedlog stečajne upraviteljice.

U odnosu na prvenstveni red namirenja koji proizlazi iz stanja u zemljišnim knjigama, prema kojemu razlučni vjerovnik HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE ima prvenstveni red namirenja, nije bilo primjedbi.

U odnosu na obračun troškova i prijedlog stečajne upraviteljice nije bilo primjedbi.

Nadalje, sud je utvrdio kako je obračun troškova unovčenja koji je dostavila stečajna upraviteljica valjano obrazložen, a obračun nagrade ispravan i u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Temeljem svega navedenoga, primjenom čl. 248. i 254. SZ-a, nakon što budu namireni troškovi unovčenja u ukupnom iznosu od 99.237,03 kn, preostaje iznos od 730.763,97 kn za namirenje razlučnog vjerovnika, a uzimajući u obzir podatke iz spisa i zemljišne knjige te utvrđenja na ročištu, navedenim iznosom će se namiriti dio tražbine razlučnog vjerovnika HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE koji ima prvi red namirenja.

U Varaždinu 25. svibnja 2021.

Sudac:

Marija Levanić-Škerbić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-Oglasna ploča suda
2. FINA Zagreb, nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2fb-54b01**

Kontrolni broj: **007e4-c2dba-31e99**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.